

Ostrów Wielkopolski, dnia 15 lipca 2016 r.

Odpowiedzi na pytania

Znak sprawy: OPP/02/2016

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi p.n.: „Udzielenie kredytu bankowego w wysokości 1.300.000,00 zł na budowę budynku wielorodzinnego przy ul Klasztornej, działka 5/17 w Ostrowie Wielkopolskim”.

BZP z dnia 28.06.2016 r. nr ogłoszenia 107815 - 2016

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 1994r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 tekst jednolity) odpowiada na zadane pytania:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytu zapisu wskazanego w cz. R ppkt w SIWZ w następującej treści „bank udziela kredytobiorcy kredytu działając na podstawie ustawy Prawo bankowe (ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 Prawo bankowe – Dz.U. z 2002 r. Nr 72, poz. 665, z późn. zm.)”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę .

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytu zapisu, iż „Zamawiający zobowiązuje się do nie dokonywania zmian projektu budowlanego bez pisemnej zgody Wykonawcy”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę .

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytu zapisu, iż „Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia w okresie kredytowania na żądanie Wykonawcy aktualnej wyceny wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej przedmiot zabezpieczenia, dotyczącej stanu po zakończeniu realizacji kredytowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, sporządzonej przez rzeczoznawcę, a w przypadku nieprzedstawienia wyceny na żądanie Wykonawcy - pokrycia kosztów sporządzania wyceny przez rzeczoznawcę wyznaczonego przez Wykonawcę”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę .

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający potwierdza, że pierwsza dyspozycja uruchomienia transzy kredytu zostanie przedłożona Wykonawcy do realizacji nie wcześniej niż po skutecznym ustanowieniu zabezpieczeń (m.in. hipoteki na przedmiotowej nieruchomości)?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pierwsza dyspozycja uruchomienia transzy kredytu zostanie przedłożona Wykonawcy do realizacji nie wcześniej niż po skutecznym ustanowieniu zabezpieczeń.

Treść powyższych zmian stanowi, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp. zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia.